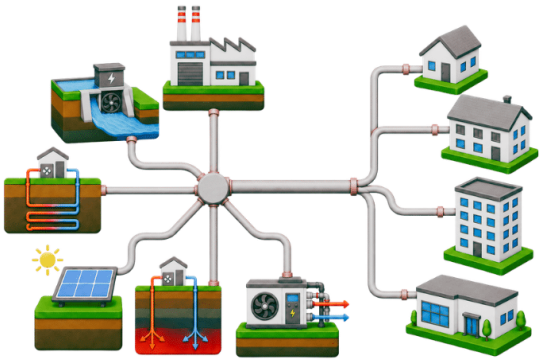

Kalte Nahwärme 2.0

# Kalte Nahwärme 2.0

## Umsetzung und Betreibermodelle / Betriebs- und Wartungskonzepte

**21.12.2026 | Online-Seminar**

Nach der Konzeption, Auslegung und Wirtschaftlichkeit einer kalten Nahwärme im Grundlagenseminar widmet sich dieses **Aufbauseminar** den **Betreiber- und Contractingmodellen**, geht auf **Betriebs- und Wartungskonzepten** und auf die **technische Umsetzung** ein.

Beginnend von den **Contracting-Grundlagen** werden die Möglichkeiten eines **Wärmecontractings** sowie anderer Betreibermodellen bei Projekten mit kalter Nahwärme erläutert.
Die wichtige Fragestellung der **Erschließungsplanung** und die **Umlage der Kosten der Erschließungs-Maßnahmen** werden praxisnah aufgezeigt.
Anschließend werden die Besonderheiten eines Wärme-Contractings bei Projekten mit kalter Nahwärme anhand konkreter Projekte aufgezeigt.

Ein weiterer Punkt des „**Kalte Nahwärme 2.0**“ Seminars betrifft das **Betreibermodell** bzw. das **Betriebskonzept** – vom Sole-Contracting bis zum Flatrate-Modell.

Eingegangen wird auch auf die **technische Umsetzung** von Kalte-Nahwärme-Projekten. Dabei werden – aufbauend auf den Inhalten des Grundlagenseminars – die zahlreichen Aspekte der technischen Realisierung praxisnah vorgestellt.

Je nach Konzept müssen unterschiedliche **Wartungs- und Betriebskonzepte** erstellt werden. Das geht vom einfachen Monitoring bis zu Betriebsplänen und der Dokumentation für einen bergrechtlichen Betriebsplan. Dies wird im letzten Teil des Seminars thematisiert.

Um eine individuelle und praxisnahe Veranstaltung gewährleisten zu können, ist die Anzahl der Teilnehmerinnen und Teilnehmer begrenzt. Dieses Seminar wird zwei- bis dreimal pro Jahr angeboten.

**Neukonzeption der Veranstaltungsreihe „Kalte Nahwärme“**

Im Dezember 2024 bis März 2025 wurde die Veranstaltungsreihe „Kalte Nahwärme“ neu konzipiert.
Das erste Seminar befasst sich mit den Grundlagen, der Planung und der Wirtschaftlichkeit.
Der zweite Teil „Kalte Nahwärme 2.0“ thematisiert die Bereiche Umsetzung und Betreibermodelle. Dabei werden aus Projekten Umsetzung technischer Lösungen praxisnah vorgestellt. Im Fokus stehen aber Betreiber- und Contractingmodelle. Außerdem werden Betriebs- und Wartungskonzepte vorgestellt.

Der dritte Teil „Kalte Nahwärme 3.0“ widmet sich ergänzend der Nutzung besonderer Wärmequellen wie Umweltwärme, PVT und Abwärme aus dem gewerblichem und industriellen Bereich.

**Download-Bereich mit zahlreichen Zusatzdokumenten für Teilnehmende**

Besonders herauszustellen ist der **umfangreiche Downloadbereich** mit vorgefertigten Ausschreibungstexten und Excel-Programmen zur Auslegung kalter Nahwärmesysteme. Direkt nach dem Online-Seminar erhalten die Teilnehmerinnen und Teilnehmer Zugriff auf diesen umfangreichen Downloadbereich.
Einige Tools und Zusatzdokumente werden bereits zum Seminartermin bereitgestellt und im Rahmen des Seminars vorgestellt.

## Zielgruppen

Das Seminar richtet sich an Architekten, Unternehmens- und Energieberater, Planer, Contractoren, Energieversorgungsunternehmen, Stadtwerke, Energieagenturen, wissenschaftliche Institute, Banken und Versicherungen und Behörden.

## Programm

ab 08:30 Uhr – Einwahl in den Online-Seminar-Raum

08:50 Uhr – Countdown mit Darstellung der Interaktionsmöglichkeiten

09:00 Uhr – Begrüßung und Organisatorisches

ca. 10:25 Uhr – Kaffeepause – 15 Minuten

ca. 11:45 Uhr – Kaffeepause – 10 Minuten

ca. 13:00 Uhr – Mittagspause – 45 Minuten

14:45 Uhr – Abschließende Fragerunde

gegen 15:00 Uhr – Ende des Online-Seminars

- Grundlagen des Contracting der Wärmelieferung
- Grundlagen der Erschließungsplanung und Umlagekosten
- Besonderheiten des Contractings bei einer passiven Kalte Nahwärme
- Betreibermodelle
- Betriebs- und Wartungskonzepte bei der Kalten Nahwärme
- Technische Umsetzung einer Kalten Nahwärme

## Referent

**Prof. Dipl.-Ing. Thomas Giel**

Transferstelle Bingen | Hochschule Mainz

## Weitere interessante Veranstaltungen für Sie

**"Kalte Nahwärme 1.0 – Grundlagen"**

Planung, Dimensionierung und Wirtschaftlichkeit

am 11.10./10.09.2026 in Online-Seminar

**"Kalte Nahwärme 2.0"**

Umsetzung und Betreibermodelle / Betriebs- und Wartungskonzepte

am 10.09./21.09.2026 in Online-Seminar

**"Kalte Nahwärme 1.0 – Grundlagen"**

Planung, Dimensionierung und Wirtschaftlichkeit

am 21.09./23.11.2026 in Online-Seminar

## Technische Voraussetzungen

Für das Webinar setzen wir die Plattform GoToWebinar ein. Sie erhalten 1-2 Tage vor dem Online-Seminar einen Link zum Einwählen über den Internetbrowser. Sie benötigen

- Ein internetfähiges Endgerät. Bei mobilen Endgeräten muss die App „**GoToWebinar**“ zwingend heruntergeladen werden, auf einem Desktop können Sie über den Browser teilnehmen.
- stabiler Internetanschluss und einen aktuellen Browser
- Kopfhörer oder Lautsprecher
- Mikrofon

Wir empfehlen Ihnen, rechtzeitig vor der Veranstaltung, die Einwahl in den Meeting-Raum von „GoToWebinar“ zu testen.

Weitere Informationen und eine Anleitung erhalten Sie unter **FAQ**

## Preise

| | | |
|---|---|---|
| | Der Seminarpreis staffelt sich wie folgt unternehmensspezifisch | |
| 1 | Kommunale Verwaltung (keine Stadtwerke) / Wissenschaftliche Institute / Energieagenturen / kleine Unternehmen bis 2 Personen | **€ 475,- (zzgl. MwSt.)** |
| 2 | Unternehmen mit mehr als 2 und weniger als 30 Personen oder einem jährlichen msatzerlös über 300.000 € bis 3 Mio. € | **€ 525,- (zzgl. MwSt.)** |
| 3 | Unternehmen mit mehr als 30 Personen oder einem jährlichen Umsatzerlös über 3 Mio. €, Aktiengesellschaft | **€ 575,- (zzgl. MwSt.)** |
| | Treuerabatt: für ehemalige Teilnehmer unserer Veranstaltungen | **- € 45,- (netto)** |
| | Sonderrabatt :<br>Für ehemalige Teilnehmerinnen und Teilnehmer des Grundlagenseminars „Kalte Nahwärme“. | **- € 50,- (netto)** |

Nach Eingang Ihrer Anmeldung erhalten Sie eine Bestätigung, die ggfs. einen vorläufigen Charakter aufweist. Die Anmeldung wird durch die endgültige Bestätigung des Veranstalters, die per E-Mail erfolgt, rechtsverbindlich. Der Versand der Rechnung erfolgt frühstens zum Zeitpunkt der endgültigen Anmeldebestätigung.

Sie können bis zu 3 Tage vor Beginn der Veranstaltung kostenfrei stornieren. Die vollständige Regelung zur Stornierung ist den AGBs zu entnehmen. Gerne akzeptieren wir ohne zusätzliche Kosten einen Ersatzteilnehmer*in oder eine Umbuchung auf einen anderen Veranstaltungstermin der jeweiligen Veranstaltungsreihe. In beiden Fällen ist eine vorherige schriftliche Mitteilung erforderlich.

## Kontakt

BHKW-Consult, Rauentaler Straße 22/1, 76437 Rastatt, 07222 – 9686 7310, info@energie.events
Nähere Informationen sowie eine Übersicht über unsere Veranstaltung erhalten Sie unter www.energie.events

**Online anmelden**

## 1. Geltungsbereich

Die folgenden Allgemeinen Geschäftsbedingungen regeln das Vertragsverhältnis zwischen dem bzw. der Teilnehmenden an Präsenz- und Onlineveranstaltungen (im Folgenden „Teilnehmer“) und dem Veranstalter BHKW-Consult (im Folgenden „Veranstalter“). Abweichende Allgemeine Geschäftsbedingungen des Teilnehmers haben keine Gültigkeit. Abweichende Geschäftsbedingungen der Teilnehmerin bzw. der Teilnehmer finden keine Anwendung, es sei denn, ihrer Geltung wurde ausdrücklich schriftlich zugestimmt.

## 2. Anmeldung/Vertrag

Die Anmeldung erfolgt ausschließlich per Brief, Telefax, E-Mail oder Online-Anmeldung. Nach Eingang der Anmeldung erhält die Teilnehmerin bzw. der Teilnehmer eine Eingangsbestätigung. Diese stellt noch keine Annahme des Vertrages dar. Der Vertrag kommt erst durch die verbindliche Anmeldebestätigung des Veranstalters in Textform zustande.

## 3. Preis

Der Teilnahmebetrag versteht sich pro Person und Veranstaltungstermin zzgl. gesetzlicher Umsatzsteuer.

Der Preis für die Teilnahme an einer Veranstaltung ist abhängig von der Art, der Größe bzw. dem Umsatz des Unternehmens. Die Einzelheiten werden unter **https://www.bhkw-infozentrum.de/download/bhkw-consult_veranstaltungen_preiskategorien.pdf** erläutert.

Der Veranstalter behält sich vor, Unternehmen anhand der veröffentlichten Kriterien einer Preiskategorie zuzuordnen.

Rabatte, Frühbucherkonditionen und Sonderpreise gelten ausschließlich bei direkter Buchung über den Veranstalter und können nicht nachträglich geltend gemacht werden.

## 4. Leistung

Bei Präsenzveranstaltungen beinhaltet der Teilnahmebetrag – neben dem Besuch der eigentlichen Veranstaltung – die Bereitstellung der Veranstaltungsunterlagen sowie Getränke, Mittagessen und Pausenverpflegung während der Veranstaltung.

Bei Onlineveranstaltungen beinhaltet die Webinargebühr die Teilnahme am Webinar sowie die Zusendung der digitalen Veranstaltungsunterlagen. Der Veranstalter stellt dem Teilnehmer die Webinar-Zugangsdaten gemäß der vereinbarten Nutzungsdauer über einen externen Link per E-Mail zur Verfügung.

Der Veranstalter verpflichtet sich, bei eventuell auftretenden Leistungsstörungen alles Zumutbare zu unternehmen, um zu einer Behebung oder Begrenzung der Störung beizutragen.

## 5. Anreise und Hotelbuchung

Die An- und Abreise sowie die Zimmerbuchung ist nicht Bestandteil der vom Veranstalter zu erbringende Leistung. Der Teilnehmer ist für die Buchung der Übernachtung sowie die Realisierung der An- und Abreise selbst verantwortlich. Die Kosten hierfür sind vom Teilnehmer selbst zu tragen.

Bei Stornierung der Veranstaltung oder der Veranstaltungsteilnahme hat der Teilnehmer die Übernachtung sowie die An- und Abreise eigenständig zu stornieren. Ggf. anfallende Stornierungsgebühren sind vom Teilnehmer selbst zu tragen. Der Veranstalter haftet nicht für entstehende Kosten.

## 6. Voraussetzungen und Nutzungsbestimmungen der Webinare

Der Teilnehmer benötigt ein digitales Endgerät (PC, Tablet, Laptop, Smartphone) mit Video-Funktion und bzw. oder Telefonverbindung, Lautsprecher sowie einen störungsfreien und schnellen Internetzugang. Ggf. ist das Herunterladen einer kostenlosen Software/App notwendig. Cookies und JavaScript müssen aktiviert sein.

Sollte der Teilnehmer nicht über diese technischen Voraussetzungen verfügen, kann es zu Nutzungsbeeinträchtigungen kommen. Der Veranstalter übernimmt keinerlei Haftung oder Gewährleistung für die Teilnahme an Webinaren, sofern die vorgenannten Voraussetzungen nicht erfüllt sind.

Der Veranstalter verschafft dem Teilnehmer kein Eigentum an den Inhalten. Der Teilnehmer erwirbt ein Einfaches, nicht übertragbares Nutzungsrecht zur Nutzung für den persönlichen Gebrauch. Die Nutzung durch Dritte ist hiervon nicht umfasst. Das Nutzungs- und Verwertungsrecht an den Webinaren steht uneingeschränkt dem Veranstalter zu. Jede Vervielfältigung, Verarbeitung und Weitergabe insbesondere der Zugangsdaten an Dritte ist unzulässig. Der Veranstalter behält sich vor, Verstöße zivil- und gegebenenfalls strafrechtlich zu verfolgen. Weitergehende Schadensersatzansprüche bleiben ausdrücklich vorbehalten.

## 7. Nutzerkonto und Datenverarbeitung

Zur Verwaltung von Seminarbuchungen stellen wir unseren Teilnehmern einen passwortgeschützten Login-Bereich zur Verfügung. Innerhalb dieses Nutzerkontos können Buchungen eingesehen, verwaltet sowie veranstaltungsbezogene Informationen über einen integrierten Posteingang abgerufen werden.

Im Rahmen der Registrierung und Nutzung des Nutzerkontos werden personenbezogene Daten wie Name, Anschrift, Rechnungsadresse, E-Mail-Adresse und Telefonnummer erhoben und verarbeitet. Diese Daten werden ausschließlich zur Durchführung und Abwicklung der Seminarbuchungen sowie zur Kommunikation im Zusammenhang mit unseren Veranstaltungen verwendet. Weitere Informationen zur Verarbeitung personenbezogener Daten sind der Datenschutzerklärung des Veranstalters in der jeweils gültigen Fassung zu entnehmen.

Eine Erhebung oder Speicherung von Bank- oder Zahlungsdaten erfolgt nicht.

## 8. Fälligkeit und Zahlung, Verzug, Aufrechnung

Der Versand der Rechnung erfolgt frühestens mit der endgültigen Anmeldebestätigung. Der Teilnahmebetrag ist bei Erhalt der Rechnung fällig. Das Zahlungsziel wird in der Rechnung ausgewiesen. Kommt der Teilnehmer in Zahlungsverzug, ist der Veranstalter berechtigt, Verzugszinsen i. H. v. 5 % über dem Basiszinssatz (§ 247 Abs. 1 BGB) p. a. zu fordern. Die Bezahlung erfolgt auf Rechnung. Die Bezahlung durch Übersendung von Bargeld oder Schecks ist nicht möglich. Bei Verlust der entsprechenden Sendung übernimmt der Veranstalter keine Haftung. Der Teilnehmer kann nur mit rechtskräftig festgestellten oder vom Veranstalter schriftlich anerkannten Ansprüchen aufrechnen. Zur Ausübung eines Zurückbehaltungsrechts ist der Teilnehmer nur insoweit befugt, als sein Gegenanspruch auf demselben Vertragsverhältnis beruht.

## 9. Stornierung durch Teilnehmer

Der Teilnehmer kann bis zu 3 Tage vor Beginn der Präsenz- oder Onlineveranstaltungen kostenfrei stornieren. Die Stornierung hat schriftlich zu erfolgen. Erfolgt eine schriftliche Stornierung nach Erhalt der Rechnung kann seitens des Veranstalters eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von € 40,- (zzgl. MwSt.) erhoben werden. Bei einer schriftlichen Stornierung weniger als drei Tage vor dem Veranstaltungsbeginn sind 50% der Teilnahmegebühr fällig. Bei Nichterscheinen oder Stornierung am Veranstaltungstag wird der gesamte Teilnahmebetrag fällig. Gerne akzeptiert der Veranstalter ohne zusätzliche Kosten einen Ersatzteilnehmer oder eine Umbuchung auf einen anderen Veranstaltungstermin der jeweiligen Veranstaltungsreihe. In beiden Fällen ist eine vorherige schriftliche Mitteilung erforderlich.

## 10. Stornierung oder Änderungen durch Veranstalter

Der Veranstalter ist berechtigt, die Veranstaltung aufgrund zu geringer Teilnahmezahl bis 4 Wochen vor Veranstaltungsbeginn zu stornieren. Bei Ausfall der/des Referierenden, Hotelschließung, höherer Gewalt, gesetzlicher Vorgaben oder sonstigen wichtigen, nicht vom Veranstalter zu vertretenden Gründen, kann die Veranstaltung seitens des Veranstalters auch außerhalb dieser vierwöchigen Frist abgesagt werden. Die Teilnehmer werden in diesem Fall umgehend informiert und die Veranstaltungsgebühr wird erstattet. Ein Anspruch auf Ersatz von Reise- und Übernachtungskosten sowie Arbeitsausfall ist ausgeschlossen, außer in Fällen vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Verhaltens seitens des Veranstalters.

Programmänderungen bleiben ausdrücklich vorbehalten, soweit der Gesamtcharakter der Veranstaltung dadurch gewahrt wird. Referierendenwechsel, unwesentliche Änderungen im Veranstaltungsablauf oder eine zumutbare Verlegung des Veranstaltungsortes berechtigen nicht zur Preisminderung oder zum Rücktritt vom Vertrag.

## 11. Urheber-, Bild- und Tonrechte

Die Veranstaltungsunterlagen sind urheberrechtlich geschützt. Die Vervielfältigung, Weitergabe oder anderweitige Nutzung der Veranstaltungsunterlagen oder Teilen daraus ist nur mit ausdrücklicher schriftlicher Zustimmung vom Veranstalter gestattet. Es ist untersagt, während eines Webinars Video-Captures anzufertigen. Etwaige Veröffentlichungen des Zugangslinks, der

Webinarunterlagen oder Teilen daraus sowie Screenshots der Veranstaltung dürfen nur zur persönlichen Nutzung des Teilnehmers verwendet werden. Die Weitergabe des Zugangslinks an Dritte ist untersagt. Jede andere Art der Nutzung, insbesondere die Reproduktion, öffentliche Verfügbarmachung, Vervielfältigung oder Bearbeitung – egal ob in elektronischer oder gedruckter Form – ist nur mit schriftlicher Genehmigung des Veranstalters zulässig. Sollte der Veranstalter Kenntnis erlangen, dass ein Webinar mehrfach unter dem gleichen Link besucht wird oder dass ein Zugangslink öffentlich zugänglich gemacht wurde, so steht ihm ein Schadensersatz in Höhe des entstandenen Schadens zu.

Gleiches gilt für die aufgezeichneten Webinare. Diese dürfen nur von Teilnehmern genutzt werden, die das Webinar bezahlt und besucht haben. Unternehmen oder Auftragspartner haften für den Missbrauch durch Ihre Mitarbeiter.

Eine Veröffentlichung von Video-, Audio- oder Chatbeiträgen einzelner Teilnehmer erfolgt ausschließlich unter Beachtung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Während der Veranstaltung können Bild-, Ton- oder Videoaufnahmen erstellt werden. Die Teilnehmer werden hierauf vor Beginn der Veranstaltung hingewiesen. Die Aufnahmen können für die Dokumentation sowie für Eigenwerbung und Öffentlichkeitsarbeit von BHKW-Consult verwendet werden. Der Veranstalter behält sich bei Zuwiderhandlungen Schadensersatzansprüche vor.

Die Veranstaltungsunterlagen sowie Webinaraufzeichnungen dürfen weder vollständig noch auszugsweise zum Training, zur Optimierung oder zur Bereitstellung von Systemen der künstlichen Intelligenz verwendet werden.

## 12. Haftung

Die Veranstaltungen werden von qualifizierten Autoren und Referenten sorgfältig vorbereitet und durchgeführt.

Der Veranstalter haftet für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit sowie für Schäden, die auf vorsätzlichem oder grob fahrlässigem Verhalten beruhen. Bei leicht fahrlässiger Verletzung wesentlicher Vertragspflichten ist die Haftung auf den vertragstypischen, vorhersehbaren Schaden begrenzt. Im Übrigen ist die Haftung ausgeschlossen, soweit gesetzlich zulässig.

## 13. Anwendbares Recht, Gerichtsstand und Erfüllungsort

Es gilt deutsches Recht. Soweit gesetzlich zulässig, wird als Erfüllungsort und Gerichtsstand Rastatt vereinbart.

## 14. Widerrufsrecht für Letztverbraucher

Soweit der Leistungsnehmer Verbraucher i. S. d. § 13 BGB ist und ihm ein gesetzliches Widerrufsrecht zusteht, hat er das Recht, den Vertrag innerhalb von 14 Tagen nach Erhalt der Anmeldebestätigung gem. § 355 BGB zu widerrufen. Der Widerruf ist in Textform (z. B. per Brief oder E-Mail) gegenüber dem Veranstalter zu erklären. Stornierungsgebühren werden nicht erhoben. Zur Fristwahrung genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs an folgende Adresse: BHKW-Consult, Markus Gailfuß, Rauentaler Straße 22/1, 76437 Rastatt. Im Übrigen gelten für das Widerrufsrecht die gesetzlichen Bestimmungen. Bei Dienstleistungen können die gesetzlichen Regelungen zum Erlöschen des Widerrufsrechts Anwendung finden.

## 15. Datenschutz

Der Veranstalter schützt alle personenbezogenen Daten und wird die vom Teilnehmer überlassenen Daten vertraulich behandeln und nur im Einklang mit den datenschutzrechtlichen Bestimmungen nutzen. Personenbezogene Daten sind alle Daten, die im Zusammenhang mit dem Teilnehmer gespeichert sind. Die vom Teilnehmer übermittelten Bestandsdaten (Vorname, Nachname, Liefer- und Rechnungsanschrift, E-Mail-Adresse) werden durch den Veranstalter in der Abonnenten- bzw. Kundenkartei gespeichert und zum Zwecke der Erbringung der Leistung und zur Abrechnung verarbeitet, genutzt und – soweit notwendig – an dafür beauftragte Dienstleister weitergegeben. Informationen über Produkte und Veranstaltungen von BHKW-Consult erfolgen ausschließlich im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen oder auf Grundlage einer vom Teilnehmer erteilten Einwilligung. Die Einwilligung seitens er Teilnehmerin bzw. des Teilnehmers wird durch Bestätigung der ABG und Datenschutzerklärung automatisch erteilt.

Eine Weitergabe der Daten an unbefugte Dritte erfolgt nicht. Die im Rahmen der Veranstaltungen an die Veranstaltungsteilnehmer ausgeteilten Teilnehmerlisten enthalten lediglich Unternehmen, Titel, Vorname, Name, PLZ und Ort.

Weitere Informationen zur Verarbeitung personenbezogener Daten sind in der Datenschutzerklärung des Veranstalters in der jeweils aktuellen Fassung enthalten.

Der Teilnehmer verpflichtet sich, personenbezogene Daten anderer Teilnehmer, die er im Rahmen einer Veranstaltung erlangt hat, weder zu gewerblichen Zwecken zu nutzen noch Dritten zugänglich zu machen. Im Fall eines Missbrauchs behält sich der Veranstalter rechtliche Schritte vor.

*Stand: 09.09.2026*